

**Referat fra Stiftende Generalforsamling af Grundejerforeningen  
Opalvej, Safirvej 2-12 samt Smaragdvej.  
Torsdag 12.oktober 2000 på Toftehøjsskolen**

**Indbudt:**

<b>Opalvej</b>	<b>47 parceller</b>	<b>26 fremmødte</b>	<b>14 fuldmagter</b>
<b>Safirvej</b>	<b>6 parceller</b>	<b>4 fremmødte</b>	<b>1 fuldmagt</b>
<b>Smaragdvej</b>	<b>18 parceller</b>	<b>11 fremmødte</b>	<b>3 fuldmagter</b>
<b>Totalt</b>	<b>71 parceller</b>	<b>41 fremmødte</b>	<b>18 fuldmagter</b>

**59 stemmer af 71 parceller = 83,1 % fremmøde.**

Peter sm3 bød velkommen og gav et kort resume hvorfor der var indkaldt.

Lars sm14 blev valgt som dirigent. Lars startede med at erklære mødet for gyldigt, da indbydelse var sendt ud med 14 dages varsel.

Peter sm3 skrev referat.

Der blev stemt om der var stemning for at oprette en Grundejerforening opfattende stikvejene Opalvej, Safirvej 2-12 samt Smaragdvej under 'Den Fælles Grundejerforening' for blandt andet at varetage pasning af egne grønne områder samt andre opgaver.

Forslaget blev vedtaget .

Her efter gennemgik Steen sm11 de udsendte vedtægter paragraf for paragraf sammen med nogle modtagne ændringsforslag.

§ 1 Vedtaget som oplæg med tillæg af matrikelnummer for Opalvej

§ 2 Vedtaget

§ 3 Ændring af stk.1, 1-3 udelades, her var meget snak om formuleringen.

§ 4 Vedtaget

§ 5 Ændringsforslag om dage for indkaldelse.

Afstemning: 15 for 1.mdr – 21 for 14 dage (vedtaget)

Herefter var der meget snak om dagsorden.

Rækkefølge blev vedtaget.

Forslag om medlemsfordeling mellem vejene – ikke vedtaget.

Afstemning om suppleanter for 1 eller 2 år – 2 år vedtaget.

Snak om (in)habilitet. Afstemning: udgår/13 – inhabilitet/5 – uændret/17(vedtaget)

Hvert PARCEL har 1 stemme (Vedtaget)

§ 6 .. fremsætter skriftligt krav herom overfor bestyrelsen .... (vedtaget)

§ 7 Vedtaget

§ 8 Kontingent opkræves 1 gang årligt (vedtaget)

MEGET snak om hæftelse – 4 forslag:

1. Solidarisk hæftelse

2. Begrænsning til x gange kontingent

3. Bestyrelsen skal have godkendt større projekter.

4. X/71 dele som hæftelse

Ca. 30 stk. for § 8 med (3), dog med vedtægtsændring omformuleres.

§ 9 Mange for forslaget som fremlagt (vedtaget)

- § 10 Vedtaget  
§ 11 Vedtaget  
§ 12 Bagatelgrænse på 1 års kontingent for tilbagebetaling.  
Den nye bestyrelse vil kigge på det.

Herefter var vedtægter for grundejerforeningen godkendt.  
De nye korrigerede vedtægter er vedlagt.

Peter sm3 vedlagde det fremsendte budget (vedtaget)

Herefter beordrede dirigenter en 10 minutters ryge/drikke/tisse pause.

Valg til bestyrelsen:

Steen sm11 valgt som formand for 2 år.

Claus sm5 samt Peter sm3 valgt for 1 år.

Tom op13, Leif op1 samt Finn sa8 valgt for 2 år.

Jan op4 samt Gitte op19 valgt som suppleanter for 2 år.

Niels op11 valgt som revisor

Merete op49 valgt som revisorsuppleant.

Under eventuelt kom lidt snak om bestyrelsens fremtidige arbejde.

Peter sm3 sagde at de vigtigste opgaver var at overtage stikvejene (SF sten)

Samt tilhørende grønne områder fra Fællesgrundejerforeningen for Opalvej

Samt fra Lind & Risør for Safirvej 2-12/Smaragdvej.

++

Efterfølgende konstituerede den nye bestyrelse sig, således at den ser ud som følger:

Formand	Steen Pedersen	sm11
Kasserer	Peter Laursen	sm3
Næstformand	Leif Sonne	op1
Sekretær	Tom Sommer	op13
Bestyrelsesmedlem	Claus Toftkaer	sm5
Bestyrelsesmedlem	Finn Heiberg	sa8
Suppleanter	Jan Flyngborg	op4
	Gitte Rosfeldt	op19
Revisor	Niels Bressendorff	op11
Revisorsuppleant	Merete	op49

Som referent

Peter sm3

16.10.00